Rechnungsaussteller:  
(Vermieter)

**Dauermietrechnung gemäß § 14 UStG vom *…………..***

Rechnungsempfänger:  
(Mieter)

**Für den Mietvertrag über das Objekt: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

sind ab 01.07.2020 folgende monatliche Zahlungen fällig:

Nettomiete €

Nebenkostenvorauszahlung/-pauschale €

Heizkostenvorauszahlung/-pauschale €

Umsatzsteuer derzeit 16% €

**Bruttogesamtzahlung €**

* Der Vermieter optiert zur USt.
* Die Rechnung wird beim Vermieter unter der laufenden Nummer   
  ……………………………….. geführt.
* Steuernummer bzw. USt-ID- Nr. (Vermieter):

**Mietzahlungsempfänger:**

Name, Vorname:

Straße, Haus-Nr, PLZ, Ort:

**Bankverbindung**

Bank

IBAN

Die Dauermietrechnung gilt, bis sich ein Bestandteil ändert. In diesem Fall stellt der Vermieter   
vorher eine entsprechende neue Dauermietrechnung.

Rechnungsaussteller:  
(Vermieter)

**Dauermietrechnung gemäß § 14 UStG vom ………**

Rechnungsempfänger:  
(Mieter)

**Für den Mietvertrag über das Objekt: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

sind ab 01.01.2021 folgende monatliche Zahlungen fällig:

Nettomiete €

Nebenkostenvorauszahlung/-pauschale €

Heizkostenvorauszahlung/-pauschale €

Umsatzsteuer derzeit 19% €

**Bruttogesamtzahlung €**

* Der Vermieter optiert zur USt.
* Die Rechnung wird beim Vermieter unter der laufenden Nummer   
  ……………………………….. geführt.
* Steuernummer bzw. USt-ID- Nr. (Vermieter):

**Mietzahlungsempfänger:**

Name, Vorname:

Straße, Haus-Nr, PLZ, Ort:

**Bankverbindung**

Bank

IBAN

Die Dauermietrechnung gilt, bis sich ein Bestandteil ändert. In diesem Fall stellt der Vermieter   
vorher eine entsprechende neue Dauermietrechnung.